

DL AIUTI-QUATER (Bozza in attesa di GU)

1. **SUPERBONUS**, MODIFICHE ALIQUOTA **CONDOMINI**, **EDIFICIO 2-4 UNITA'**:

- 1 GENNAIO 2023: **90%** (ANZICHE' 110%) INVARIATE ANNO 2024: 70% - ANNO 2025: 65%
- **ALIQUOTA 110%** PER TUTTO 2023 SOLTANTO SE EFFETTUATA **CILAS** O **AVVIATE FORMALITA ACQUISIZIONE TITOLO ABILITATIVO PER DEMO-RICOSTRUZIONE EDIFICI** **ENTRO 25 NOVEMBRE 2022**

1. **UNIFAMILIARI** E UNITA' AUTONOME, **LAVORI AVVIATI**:

- LAVORI IN CORSO CON SAL 30% AL 30 SETTEMBRE 2022, PROROGA AL 31 MARZO 2023
- ALIQUOTA 110%

2. **UNIFAMILIARI** E UNITA' AUTONOME, **DA AVVIARE**

- PROROGA AL 31 DICEMBRE 2023
- ALIQUOTA 90%
- ABITAZIONE PRINCIPALE + CONTRIBUENTE CON REDDITO DI RIFERIMENTO
 - REDDITO RIFERIMENTO CON QUOZIENTE FAMILIARE: *reddito di riferimento è calcolato dividendo la somma dei redditi complessivi posseduti, nell'anno precedente quello di sostenimento della spesa, dal contribuente, dal coniuge del contribuente, dal soggetto legato da unione civile o convivente se presente nel suo nucleo familiare, e dai familiari, diversi dal coniuge, (ecc. art. 12 DPR 917/86)*

- **PERSONE FISICHE**, *al di fuori attività impresa, arti (art. 119 c.9 lett b) DL Rilancio): di cui sono proprietari o titolari di altro diritto reale di godimento".*